



GÎTE CHAMPAUBIER - MONTPON - VALLÉE DE L'ISLE

MAISON AVEC PISCINE PRIVÉE
ET CHAUFFÉE SUR UN TERRAIN
CLOS

6/8 personnes

<https://gite-champaubier-montpon.fr>

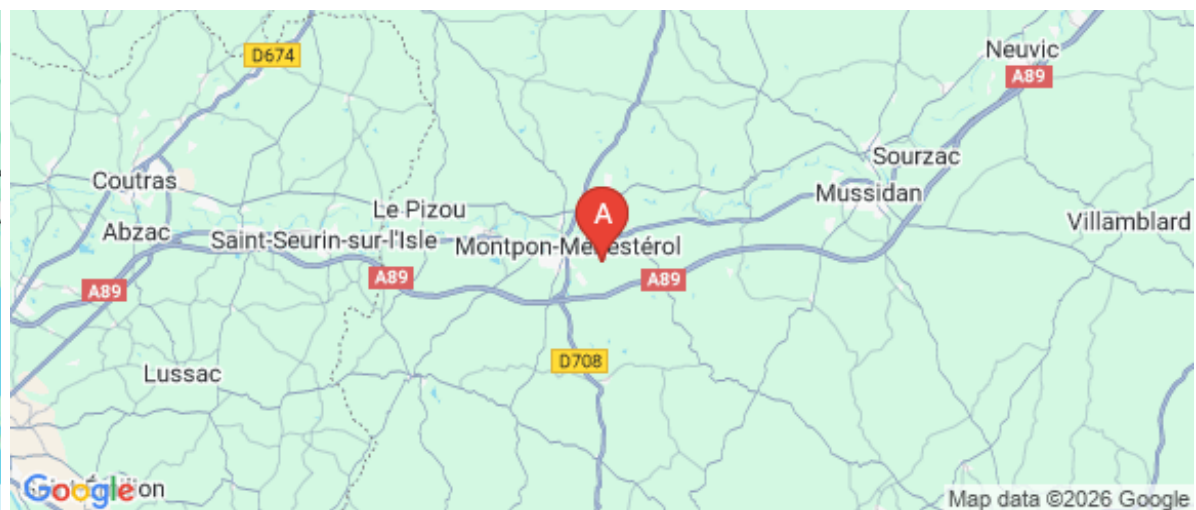
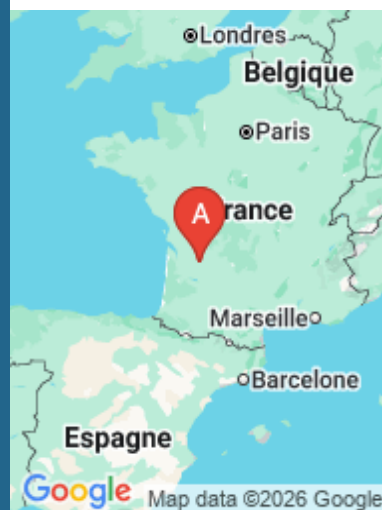
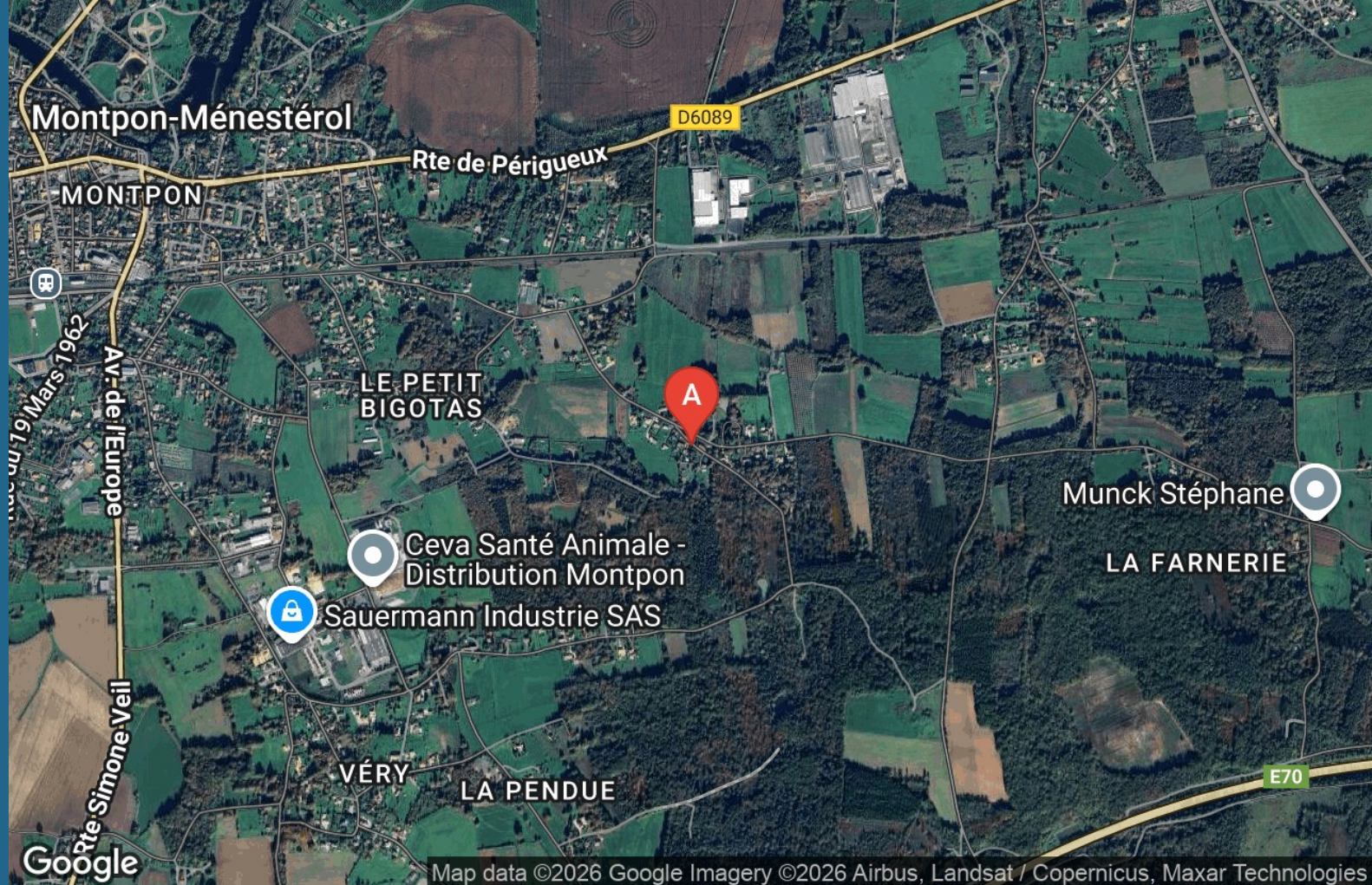


Eric ROUSSEAU

+33 6 89 20 72 14

+33 6 77 74 42 51

A Maison avec piscine privée et chauffée sur un terrain clos : 98 RUE PAUL VERLAINE
Champaubier 24700 MONTPON-MENESTEROL





Maison avec piscine privée et chauffée sur un terrain clos



Maison



10

personnes
(Maxi: 10 pers.)



5

chambres

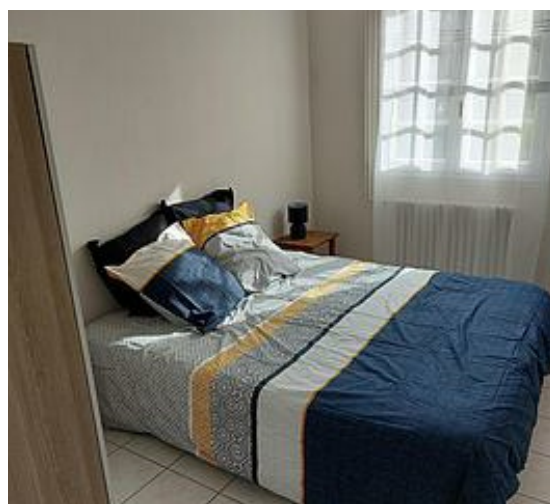


110

m2

Maison indépendante de plain pied avec piscine privée et chauffée sur un terrain clos. Calme assuré, petit étang clôturé et parc ombragé. Proximité sentiers de randonnée.





Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking



Services

Location de draps et/ou de linge



Extérieurs

Piscine privative

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs (au 26/01/26)

Maison avec piscine privée et chauffée sur un terrain clos

DRAP ET SERVIETTE DE TOILETTE FOURNI

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 25/04/2026				900€
du 04/07/2026 au 29/08/2026				1900€
du 29/08/2026 au 18/12/2026				900€
du 18/12/2026 au 02/01/2027				1100€

Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



Base de loisirs de Chandos

+33 5 53 82 23 77

avenue André Malraux

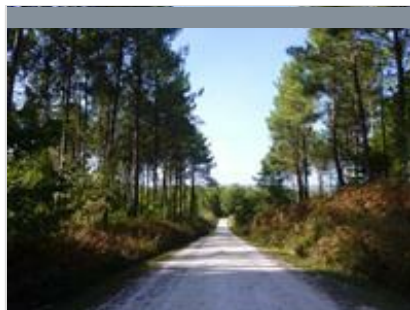
<https://www.tourisme-isleperigord.com>

2.1 km

📍 MONTPON-MENESTEROL



La base de loisirs de Chandos située en bord de rivière, est un espace idéal pour la promenade. Empruntez la passerelle et vous êtes au coeur de la ville. Elle est située sur le parcours de la Véloroute Voie Verte, idéal pour les balades à vélo en famille. Pour la pêche, le site est labellisé "parcours découverte famille et passion". Vous trouverez sur place : tables de pique-nique, espace jeux pour les enfants, skate park ... En juillet et août, la baignade est surveillée tous les après-midi sauf le lundi. Un point restauration est également sur le site. Côté animation, des concerts gratuits ont lieu tous les vendredis soirs ainsi que diverses activités associatives (brocantes, lotos...). Depuis la base de loisirs, vous pouvez faire une jolie balade le long de la rivière sur la servitude de marchepied, anciennement appelée "chemin de halage" pour rejoindre Vauclaire ou Marcillac.



La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90

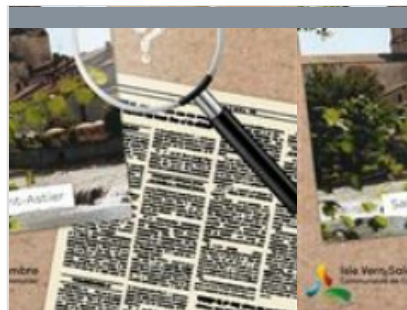
243, chemin de la maison rose

8.7 km

📍 BEAUPOUYET



La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85

Office de tourisme Place de la République

<http://tourisme-isleperigord.com>

31.5 km

📍 SAINT-ASTIER



Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 7 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.



